



協辦機構:



香港創新科技學院
Hong Kong College of Innovation (HKCI)

樓宇檢驗助理技術文憑

課程編號: CE202001_646566

目標及宗旨

香港是個競爭力非常激烈的城市,為了能夠搶佔競爭優勢,需要不斷的學習,與時並進。有見及此, HKCE 特推出一系列實用的工程持續進修課程,幫助每一位工程人員在自己的專業領域減少走彎路的機會,提昇自己的競爭力及專業能力

課程特點

正確認識及執行樓宇的檢驗可對樓宇的影響減至最少,因為樓宇最常見的莫過於外牆滲水問題,無論是「苦主」還是「業主」都備受困擾,常見滲水不外乎污水或雨水經由天台/外牆滲入;單位的供水管或排水管漏水;樓板防水層或浴缸封邊殘損。但解決方案都難以滿足雙方,甚至涉及長時間困擾和投入大額金錢。課堂上,講者會分享滲水個案和分析如何在樓宇檢驗,管理和維修層面上檢驗樓宇的注意事項。在課程中,講者會深入淺出講解檢驗樓宇之標準要求,令聽眾在樓宇檢驗時,對涉及到相關工程有一定的認識。

學習成果

1. 認識檢驗樓宇之標準要求
2. 加深室內設計理論及裝修知識
3. 介紹一般法例常識及規範
4. 了解屋宇設備基本知識
5. 認識樓宇建築結構、防水及測試
6. 分析建築物材料及特性概論

本課程亦可作為:

- 大部分工程師學會之 CPD 課程; 或
- 專業學會技術知識面試預備課程; 或

課程師資

- 李德康 測量師 (Sr Dick Li)
- BSc(Hons), MBA, AS(RGBC), MHKIS, RPS, MRICS, MCIQB, FHKICM, MCICES

入學條件: 年滿 18 歲或有興趣報讀之人士。

證書頒發: 完成本課程並考試合格兼出席率達 80%, 可獲香港設施工程學院頒發【樓宇檢驗助理技術文憑】

授課詳情

授課語言: 粵語教授輔以中文/英文講義

課程單元: 共 3 單元 (15 堂)

課程時數: 共 45 小時

開課日期

15/12/2020

學費：

基本學費: 每單元: HK \$1,900;

舊生優惠學費: 每單元: HK \$1,800;

優惠學費: 每單元: HK \$1,700; 只適用於 2 人同行或同時報讀 3 個單元;

網上課程學費: 每單元: HK \$1,600;

3 個單元網上課程學費: 報讀全科 3 個單元 HK \$4,500

其他費用: 證書費: 每張 HK\$20, 共四張 HK\$80

*為了響應環保，本校只提供電子筆記，如需本校影印筆記，本校會收取每份筆記 300 元手續費。

課程大綱 (CPD 45 小時)

單元一：一般樓宇檢驗 (CE 064)	單元二：新樓檢驗及驗窗 (CE065)	單元三：建築物防漏水 (CE066)
1. 驗樓師的基本認識 2. 施工技術的基本認識 3. 屋宇設備基本知識 4. 樓宇建築結構 5. 建築物料及特性概論 6. 一般法例常識及規範	1. 檢驗樓宇之標準要求 2. 檢驗樓宇及窗戶的基本認識 3. 樓宇驗收方法 4. 驗收準備功夫 5. 室內設計理論及裝修知識	1. 建築物漏水簡介 2. 漏水種類及成因 3. 專業測試漏水 4. 漏水問題處理 5. 漏水個案研究 6. 漏水勘察及報告

報名及付款方法

★ 報名時請備EPS, 現金或劃線支票(信用咭暫不接受)

★ 如付劃線支票，請在支票上註明收款人

Hong Kong College of Engineering O/B TD Professional Education Group LTD.”

If pay by crossed cheque, please specify the payee to be

“Hong Kong College of Engineering O/B TD Professional Education Group LTD.”

★ 郵寄地址:香港設施工程學院, 九龍旺角廣東道982號, 嘉富商業中心15樓

★ 或將學費直接存入學院於東亞銀行戶口: 213-68-00169-7，連同銀行收據及填妥之報名表格
WhatsApp至: 65286900。

Or deposit the payment to our Bank A/C: East Asia Bank A/C:213-68-00169-7and
whatsapp us the bank receipt accompany your application form at 65286900.

★ 或連同報名表格及學費親臨本學院繳交。

(Or submit the application form with the course fee in person

★ 支付寶:

- 首先開啟支付寶『掃一掃』
- 再掃描二維碼及輸入金額
- 交易完成

★ 如申請退學，學生需於本課程開始前最少5個工作日以書面通知退學
否則已繳學費概不退還。申請者申請退還學費需繳交手續費HK\$300。

★ 延遲交付學費的學生必須遵守本學院的規定，按照申請書上的延遲日期
為期限，到期不交學費，本院收取附加費用 5%。



查詢電話：(852) 3165 8069; 查詢電郵：enquiry@tdpedu.org 學院網址：www.tdpedu.org